

學分學程代碼	4102_101
學分學程名稱	不動產法律學分學程
所屬系所	法律學系
所屬學年度	101
學程實施細則	開啟學程實施細則
學分學程備註	<p>1.修讀本學程者，應依本學分表修畢至少20學分，其中包含必修課程16學分、選修課程至少4學分。</p> <p>2.學生已修課程符合本學程之相關課程，其所修學分數相同或高於本學程之學分數者，得以抵修本學程學分數。</p> <p>3.本學分學程開設主要目的在拓展本系「不動產法律」專業領域課程之修習，俾利同學參加高、普、特考相關地政類公職人員及地政士、不動產營業員、經紀人及估價師等專業證照之取得，共同協同學弟未來投身國內不動產投資領域相關工作。</p>

現有的修課科目及替代科目(表列學期數僅供參考，確定學期數，以各學系實際開課為準)

科目代號	科目名稱	選別	學期數	學分數	備註	替代科目
41202	民法物權	必修	上學期	2		41214 - 民法物權(上) (上學期) 63209 - 民法物權 (上學期*) 65206 - 民法物權 (上學期) 65467 - 民法債編總論 (下學期)
41202	民法物權	必修	下學期	2		41215 - 民法物權(下) (下學期) 63209 - 民法物權 (下學期*) 65206 - 民法物權 (上學期) 65467 - 民法債編總論 (下學期)
41248	土地法規	必修	下學期	3		04219 - 土地法規 (上學期) 63248 - 土地法規 (下學期)
41358	土地登記實務	必修	上學期	2		
41366	土地稅法規	必修	下學期	2		65352 - 租稅法規 (上學期) 65359 - 租稅法總論 (上學期)
65212	信託法規	必修	下學期	2		65212 - 信託法規 (上學期) 65460 - 信託法 (下學期)
65320	公平交易法	必修	上學期	2		41334 - 公平交易法 (上學期)
65471	消費者保護法	必修	下學期	2		41354 - 消費者保護法 (下學期)
41357	不動產經紀法規	選修	下學期	2	5選2	
41365	土地利用法規	選修	上學期	2	5選2	
41367	不動產估價理論與實務	選修	下學期	2	5選2	
41370	不動產投資與市場分析	選修	上學期	2	5選2	04439 - 不動產投資與市場分析 (下學期)
41495	土地經濟學	選修	上學期	2	5選2	